



**Entscheidung über die Vergabe:**

**Fachsiegel der ASIIN für Studiengänge der Ingenieurwissenschaften, Informatik und Naturwissenschaften**

**EUR-ACE<sup>®</sup> Label**

**Masterstudiengang  
*Facility Management***

an der  
**Hochschule Wismar**

**Dokumentation der Entscheidung im Komplementärverfahren**

Stand: 25.09.2015

# **Inhalt**

<b>A</b>	<b>Beantragte Siegel.....</b>	<b>3</b>
<b>B</b>	<b>Steckbrief des Studiengangs .....</b>	<b>5</b>
<b>C</b>	<b>Bewertung der Gutachter .....</b>	<b>6</b>
<b>D</b>	<b>Zusammenfassung: Empfehlung der Gutachter (11.09.2015) .....</b>	<b>9</b>
<b>E</b>	<b>Stellungnahme des Fachausschusses (14.09.2015) .....</b>	<b>10</b>
<b>F</b>	<b>Entscheidung der Akkreditierungskommission zum ASIIN Fachsiegel / EUR-ACE® Label (25.09.2015) .....</b>	<b>10</b>
	<b>Anhang – Erläuterung: Entscheidung im Komplementärverfahren.....</b>	<b>13</b>

## A Beantragte Siegel

Studiengang	(Offizielle) Englische Übersetzung der Bezeichnung	Beantragte Qualitätssiegel <sup>1</sup>	Vorhergehende Akkreditierung (Agentur, Gültigkeit)	Beteiligte FA <sup>2</sup>
Master Facility Management		ASIIN, EUR-ACE® Label	2009-2015	FA 03

<b>Verfahrensart:</b> Entscheidung im Komplementärverfahren (Erläuterungen in Anhang II)	
<b>Gutachtergruppe:</b> Dipl.-Ing. Alfredo Barillas, TSB Ingenieurgesellschaft mbH; Prof. Dr. Wolfgang Malpricht, Jade Hochschule; Prof. Dr. Ulrich Neuhof, Fachhochschule Erfurt; Prof. Dr. Frank Schultmann, Karlsruher Institut für Technologie (Beteiligung auf Papierbasis); Nicky Weißbach (Student), Hochschule für Technik, Wirtschaft und Kultur Leipzig	
<b>Vertreter/in der Geschäftsstelle:</b> Dr. Michael Meyer	
<b>Entscheidungsgremium:</b> Akkreditierungskommission für Studiengänge	
<b>Angewendete Kriterien:</b> European Standards and Guidelines i.d.F. vom 10.05.2005 Allgemeine Kriterien der ASIIN i.d.F. vom 04.12.2014	

<sup>1</sup> [ggf. nicht Zutreffendes löschen] ASIIN: Siegel der ASIIN für Studiengänge; EUR-ACE® Label: Europäisches Ingenieurslabel, Euro-Inf® Label: Europäisches Informatiklabel, Eurobachelor®/Euromaster® Label: Europäisches Chemielabel

<sup>2</sup> FA: Fachausschuss für folgende Fachgebiete - FA 01 = Maschinenbau/Verfahrenstechnik; FA 02 = Elektro-/Informationstechnik; FA 03 = Bauwesen und Geodäsie; FA 04 = Informatik; FA 05 = Physikalische Technologien, Werkstoffe und Verfahren; FA 06 = Wirtschaftsingenieurwesen; FA 07 = Wirtschaftsinformatik; FA 08 = Agrar-, Ernährungswissenschaften & Landespflege; FA 09 = Chemie; FA 10 = Biowissenschaften; FA 11 = Geowissenschaften; FA 12 = Mathematik, FA 13 = Physik

**A Beantragte Siegel**

---

Fachspezifisch Ergänzende Hinweise (FEH) des Fachausschusses 03 – Bauwesen und Geodäsie i.d.F. vom 28.09.2012	
---	--

## B Steckbrief des Studiengangs

a) Bezeichnung	Bezeichnung (Originalsprache / englische Übersetzung)	b) Vertiefungsrichtungen	c) Angestrebtes Niveau nach EQF <sup>3</sup>	d) Studiengangsform	e) Double/Joint Degree	f) Dauer	g) Gesamtkreditpunkte/Einheit	h) Aufnahmehythmus/erstmalige Einschreibung
M.Sc. Facility Management		Technische Spezialisierung, betriebswirtschaftliche Spezialisierung		Teilzeit,		4 Semester	90 ECTS	WS WS 2006/07

Für den Masterstudiengang hat die Hochschule folgendes Profil beschrieben:

Durch das Masterstudium sollen die Zusammenhänge des studierten Faches, die Fähigkeit, wissenschaftliche Methoden und Erkenntnisse anzuwenden und die für den Übergang in die Berufspraxis notwendigen Fachkenntnisse vermittelt werden. Dementsprechend ist die Ausbildung auch auf die Befähigung zur selbstständigen wissenschaftlichen Arbeit und die Vermittlung der Methodik des Faches und von theoretisch-analytischen Fähigkeiten gerichtet. Das Studium ist ferner auf die Vermittlung von Schlüsselqualifikationen, die Herausbildung intellektueller und sozialer Kompetenzen sowie die Förderung der Persönlichkeitsbildung gerichtet. Am Ende des Studiums sollen die Studierenden die Zusammenhänge des Faches überblicken und in der Lage sein, selbstständig auch komplexe Probleme im Kontext zu analysieren, Beurteilungen und Lösungen wissenschaftlich fundiert zu erarbeiten und zu realisieren.

Nach Abschluss des Studiums sind die Absolventen in der Lage, sämtliche relevanten Vorgänge rund um die Facilities zu verstehen und dieses Wissen prozess- und ergebnisorientiert anzuwenden.

---

<sup>3</sup> EQF = European Qualifications Framework

## C Bewertung der Gutachter

### Zu den Fachspezifisch Ergänzenden Hinweisen (FEH)

Die folgenden FEH liegen den Bewertungen zugrunde:

#### *Studiengang*

Facility Management

#### *Im Verfahren genutzte FEH*

FEH des Fachausschusses 03 – Bauwesen  
und Geodäsie i.d.F. vom 28.09.2012

### **Fachliche Einordnung**

Die Gutachter sehen in dem Programm ein klassisches Weiterbildungsangebot im Fachgebiet Facility Management für Studierende unterschiedlicher Vorqualifikationen. Entsprechend legt das Programm seinen Fokus nicht auf eine Vertiefung theoretischer Hintergründe, sondern auf praxisorientierte Lösungsstrategien sowohl in technischer als auch in betriebswirtschaftlicher Hinsicht.

### **Lernergebnisse und Kompetenzprofil der Absolventen/innen**

Zentrale Grundlage für die vorliegende Bewertung ist ein Abgleich der angestrebten Lernergebnisse des Studiengangs mit den idealtypischen Lernergebnisprofilen der o. g. FEH. Die Absolventen sollen auf das Planen, Bauen, Bewirtschaften, Betreiben und Verwalten von baulichen Einrichtungen vorbereitet werden und die hierfür nötigen Kenntnisse der technischen, rechtlichen Rahmenbedingungen, des Projektmanagement und des Sicherheitsmanagements erlangen. Sie sollen Unternehmensstrategien entwickeln und die hierfür nötigen Daten und Prozesse analysieren, systematisieren und strukturieren also wissenschaftlich be- und verarbeiten können. Dabei sollen sie auch die verschiedenen im Facility Management beteiligten Disziplinen überblicken, um ihre Schnittstellenfunktion wahrnehmen zu können. Die ingenieurmäßige Entwicklung und Anwendung von Methoden sind nach Ansicht der Gutachter Voraussetzung für das Planen und Bauen von Gebäuden oder anderen infrastrukturellen Einrichtungen. Überfachlichen Zielsetzungen ergeben sich für die Gutachter aus der Vorbereitung der Studierenden auf Führungsaufgaben mit der damit verbundenen Kommunikations- und Teamfähigkeit.

Im ersten Semester erfolgt unter Berücksichtigung der Vorbildung der Studierenden eine Grundlagenausbildung in Gebäudeentwurf und Konstruktion, Baustofflehre, Betriebswirtschaft und Grundlagen der Informatik. Dabei sind die Angleichungsmodule nicht identisch

mit den Bachelormodulen aus den grundständigen Studiengängen, sondern spezifisch auf das Facility Management ausgerichtet. Die Gutachter begrüßen diese inhaltliche Gestaltung der Module. Im zweiten Semester werden für alle Studierenden gemeinsam die grundlegenden Themengebiete des Facility Managements in den Modulen Facility Management und CAFM I, Kaufmännisches Gebäudemanagement I / Corporate Real Estate Management I, Infrastrukturelles Gebäudemanagement und Technisches Gebäudemanagement I behandelt. Im dritten Semester wählen die Studierenden neben dem Pflichtmodul Facility Management und CAFM II / Projektmanagement eine technische oder betriebswirtschaftliche Spezialisierung. In der technischen Spezialisierung werden die Module Technisches Gebäudemanagement II / Energiemanagement, Gebäudeautomation und Informatik II angeboten. Die kaufmännische Ausrichtung umfasst die Module Kaufmännisches Gebäudemanagement II, Corporate Real Estate Management II und Präsentation – Rhetorik – Personalführung.

Die Gutachter sind der Ansicht, dass die Zielsetzungen den einschlägigen fachspezifisch ergänzenden Hinweisen der ASIIN für das Bauingenieurwesen entsprechen, soweit diese für einen Studiengang aus dem Bereich Facility Management sinnvoll umzusetzen sind. Sie erkennen grundsätzlich angemessene Zielsetzungen in Bezug auf Kenntnisse und Verständnis, auf Analysefähigkeit und Methodenkompetenz, auf Entwicklungskompetenz, auf Recherchefähigkeiten, auf soziale Kompetenzen und hinsichtlich ingenieurpraktischer Erfahrungen. Aus der Durchsicht der Prüfungen und Abschlussarbeiten gewinnen sie außerdem den Eindruck, dass die Anforderungen an die Studierenden den einzelnen Modulzielen und den Studienzielen insgesamt entsprechen und von diesen auch erfüllt werden. Allerdings erkennen die Gutachter auch, dass die Studierenden nicht gleichermaßen auf das Planen und Bauen von Gebäuden vorbereitet werden. Während die Absolventen der technischen Vertiefung die ingenieurmäßigen Anforderungen des EUR-ACE Labels aus Sicht der Gutachter noch ausreichend erfüllen, sehen sie die Absolventen der wirtschaftswissenschaftlichen Vertiefung nicht ausreichend in der Lage, Ingenieurmethoden angemessen weiterentwickeln und anwenden zu können. Die Gutachter befürworten daher die Vergabe des EUR-ACE Labels für die technische Vertiefungsrichtung und lehnen sie für die wirtschaftswissenschaftliche Vertiefung ab.

### **Zu den allgemeinen Kriterien für ASIIN Fachsiegel und europäische Fachlabel**

Die Gutachter sehen die allgemeinen Kriterien für die Vergabe des ASIIN Fachsiegels auf Basis der im Referenzbericht erfassten Analysen und Bewertungen zu großen Teilen erfüllt. Für das EUR-ACE® Label sehen die Gutachter die Anforderungen hingegen nur für einen Teil der Absolventen als erfüllt an.

Die Gutachter übernehmen aus dem Primärbericht die Auflagen zu studiengangspezifischen Studienzielen, zur Überarbeitung der Modulziele, zu den Zulassungsvoraussetzungen, zur in Kraft Setzung der Prüfungsordnung und zur Rückkopplung der Evaluationsergebnisse an die Studierenden. Ebenso übernehmen sie die Empfehlungen zur Bezeichnung der Module, zu den online Angeboten, zur Betreuung der Projektarbeit und zur Studiengangsevaluation. Die Auflage zur Beweislastumkehr bei den Anerkennungsregelungen sehen die Gutachter für das ASIIN Siegel als nicht relevant an.

## D Zusammenfassung: Empfehlung der Gutachter (11.09.2015)

Die Gutachter geben folgende Beschlussempfehlung zur Vergabe der beantragten Siegel auf Basis des Referenzberichtes (Verweis xxx):

Studiengang	ASIIN-Siegel	Fachlabel	Akkreditierung bis max.
Ma Facility Management	Mit Auflagen für ein Jahr	EUR-ACE®	30.09.2021

### Auflagen

- A 1. (ASIIN 1.1) Studiengangsspezifische Studienziele sind für die relevanten Interessenträger – insbesondere Lehrende und Studierende – zugänglich zu machen und so zu verankern, dass diese sich (z.B. im Rahmen der internen Qualitätssicherung) darauf berufen können.
- A 2. (ASIIN 5.1) Die Modulbeschreibungen müssen dahingehend überarbeitet werden, dass die tatsächlichen Modulziele und Inhalte erkennbar werden.
- A 3. (ASIIN 1.4) Es ist sicherzustellen, dass die Zulassungsvoraussetzungen für den Studiengang im Wesentlichen vor Studienbeginn erbracht werden.
- A 4. (ASIIN 5.3) Der neue Entwurf der Prüfungsordnung muss in einer in Kraft gesetzten Fassung vorgelegt werden.
- A 5. (ASIIN 6) Es ist sicherzustellen, dass die Ergebnisse der Lehrevaluation für die Studierenden transparent werden.

### Empfehlungen

- E 1. (ASIIN 2.1) Es wird empfohlen, die Bezeichnungen der Module stärker an den Modulzielen und -inhalten auszurichten.
- E 2. (ASIIN 2.3) Es wird empfohlen, das Selbststudium der Studierenden stärker durch online Angebote zu unterstützen.

- E 3. (ASIIN 2.3) Es wird empfohlen, die Betreuung der Projektarbeit in Bezug auf die Aufgabenstellung zu verstärken, um die Einhaltung der vorgesehenen Bearbeitungszeit zu erleichtern.
- E 4. (ASIIN 6) Es wird empfohlen, die für die Weiterentwicklung des Programms faktisch bereits durchgeführte Studiengangsevaluation zu institutionalisieren und zu dokumentieren.

## **E Stellungnahme des Fachausschusses (14.09.2015)**

Der Fachausschuss diskutiert das Verfahren und schließt sich der Bewertung der Gutachter ohne Änderung an.

Der Fachausschuss 03 – Bauwesen und Geodäsie empfiehlt die Siegelvergabe für die Studiengänge wie folgt:

<b>Studiengang</b>	<b>ASIIN-Siegel</b>	<b>Fachlabel</b>	<b>Akkreditierung bis max.</b>
Ma Facility Management	Mit Auflagen für ein Jahr	EUR-ACE®	30.09.2021

## **F Entscheidung der Akkreditierungskommission zum ASIIN Fachsiegel / EUR-ACE® Label (25.09.2015)**

*Analyse und Bewertung zur Vergabe des Fach-Siegels der ASIIN:*

Die Akkreditierungskommission für Studiengänge diskutiert das Verfahren und nimmt zur Verdeutlichung der Sachverhalte Umformulierungen bei der Auflage zur Rückkopplung der Evaluationsergebnisse und bei der Empfehlung zu den online Angeboten vor. Darüber hinaus folgt sie den Bewertungen der Gutachter und des Fachausschusses ohne weitere Änderungen.

Analyse und Bewertung zur Vergabe des EUR-ACE® Labels:

Die Akkreditierungskommission für Studiengänge ist der Ansicht, dass die in der technischen Spezialisierung angestrebten Lernergebnisse mit den ingenieurspezifischen Teilen der Fachspezifisch-Ergänzenden Hinweise des Fachausschusses 03 korrespondieren. In der betriebswirtschaftlichen Spezialisierung sieht die Akkreditierungskommission hingegen nicht ausreichende Übereinstimmungen mit den ingenieurspezifischen Teilen der Fachspezifisch-Ergänzenden Hinweise des Fachausschusses 03

Die Akkreditierungskommission für Studiengänge beschließt folgende Siegelvergaben:

Studiengang	ASIIN-Siegel	Fachlabel	Akkreditierung bis max.	Siegel Akkreditierungsrat (AR)	Akkreditierung bis max.
Ma Facility Management	Mit Auflagen für ein Jahr	EUR-ACE® nur für die technische Spezialisierung	30.09.2021	Mit Auflagen für ein Jahr	30.09.2021

### **Auflagen**

- A 1. (ASIIN 1.1) Studiengangsspezifische Studienziele sind für die relevanten Interessenträger – insbesondere Lehrende und Studierende – zugänglich zu machen und so zu verankern, dass diese sich (z.B. im Rahmen der internen Qualitätssicherung) darauf berufen können.
- A 2. (ASIIN 5.1) Die Modulbeschreibungen müssen dahingehend überarbeitet werden, dass die tatsächlichen Modulziele und Inhalte erkennbar werden.
- A 3. (ASIIN 1.4) Es ist sicherzustellen, dass die Zulassungsvoraussetzungen für den Studiengang im Wesentlichen vor Studienbeginn erbracht werden.
- A 4. (ASIIN 5.3) Der neue Entwurf der Prüfungsordnung muss in einer in Kraft gesetzten Fassung vorgelegt werden.
- A 5. (ASIIN 6) Es ist sicherzustellen, dass die Ergebnisse der Lehrevaluation für die Studierenden rückgekoppelt werden.

### **Empfehlungen**

- E 1. (ASIIN 2.1) Es wird empfohlen, die Bezeichnungen der Module stärker an den Modulzielen und -inhalten auszurichten.

- E 2. (ASIIN 2.3) Es wird empfohlen, das Selbststudium in den ausgewiesenen Bereichen durch online Angebote für die Studierenden stärker zu unterstützen.
- E 3. (ASIIN 2.3) Es wird empfohlen, die Betreuung der Projektarbeit in Bezug auf die Aufgabenstellung zu verstärken, um die Einhaltung der vorgesehenen Bearbeitungszeit zu erleichtern.
- E 4. (ASIIN 6) Es wird empfohlen, die für die Weiterentwicklung des Programms faktisch bereits durchgeführte Studiengangsevaluation zu institutionalisieren und zu dokumentieren.

## Anhang – Erläuterung: Entscheidung im Komplementärverfahren

Die vorliegende Entscheidung über die Vergabe des ASIIN-Fachsiegels und des europäischen Fachlabel EUR-ACE® beruht auf einem Referenzbericht aus einem anderen Akkreditierungsverfahren, das der vorgenannte Studiengang durchlaufen hat. Der Referenzbericht für das vorliegende Verfahren ist:

Akkreditierungsbericht zur Erlangung des Siegels der Stiftung zur Akkreditierung von Studiengängen in Deutschland (Akkreditierungsrat) zu dem vorgenannten Studiengang

Die vorliegende Entscheidung folgt dem Prinzip anschlussfähiger Verfahren, wonach kein Kriterium erneut in einem Verfahren geprüft wird, das bereits zeitnah in einem anderen Akkreditierungs-/Zertifizierungsverfahren abschließend behandelt wurde. Mithin wird die Tatsache einer vorliegenden und veröffentlichten Programmakkreditierung / Studiengangszertifizierung (hier: der Stiftung zur Akkreditierung von Studiengängen in Deutschland – Akkreditierungsrat) berücksichtigt. Voraussetzungen hierfür sind

- a) dass ein Referenzverfahren vorliegt, das den Vorgaben der Standards and Guidelines for Quality Assurance in the European Higher Education Area (ESG) i. d. j. g. F. genügt.<sup>4</sup>
- b) dass die zuständige Akkreditierungskommission der ASIIN auf Basis einer Synopse der einschlägigen Kriterien festgestellt hat, welche Kriterien zur Vergabe des Fachsiegels der ASIIN inkl. des europäischen Fachlabel EUR-ACE® ggf. ergänzend zu prüfen sind.

Die für das vorliegende Komplementärverfahren maßgebliche Synopse wurde von der zuständigen Akkreditierungskommission der ASIIN am 09.12.2014 beschlossen und ist unabhängig vom einzelnen Verfahren gültig.

---

<sup>4</sup> Standards and Guidelines for Quality Assurance in the European Higher Education Area (ESG) i. d. j. g. Fassung